



धुळे महानगरपालिका, धुळे
आकाशचिन्ह व परवाना विभाग

(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम 376 अन्वये)

धुळे महानगरपालिका उद्योगधंद्याबाबतचे उपविधी अन्वये करावयाचा अर्ज

प्रति,

मा. उपायुक्त (कर)

धुळे महानगरपालिका धुळे

विषय:- व्यवसाय / साठा परवाना मिळणेबाबत.

महोदय,

धुळे महानगरपालिकेच्या क्षेत्रात खालीलप्रमाणे नमूद केल्यानुसार व्यवसाय /साठा परवान्यासाठी विनंती अर्ज सादर करणेत येत आहे.

व्यवसायाचे नाव	व्यवसायाचे ठिकाण (संपूर्ण पत्त, जवळच्या खुणेसह) स.नं. ब्लॉक क्र. प्लॉट क्र. विभाग	व्यवसायाचे स्वरूप	व्यवसाय सुरु केल्याचा/करण्याचा दिनांक

अर्जदाराचे संपूर्ण नाव व वय पत्रव्यवहाराचा पत्ता _____

दुरध्वनी /मोबाईल क्र. _____ ई- मेल. _____

मिळकत क्र. _____ आधारकार्ड क्र. _____

1. अर्जदार भाडेकरु/भागीदार असल्यास जागामालकाचे नाव व पूर्ण पत्ता _____

2. व्यवसायाची जागा- एकूण क्षेत्रफळ - _____ चौ.फुट _____ लांबी x _____ रुंदी
व्यवसायासाठीच्या एकूण खोल्या _____ गोडावून _____ खुलीजागा _____

3. एकावेळी साठविल्या जाणा-या वस्तूंची नावे - _____

4. साठा केलेल्या वस्तूंचे सरासरी परिणाम- _____

5. व्यवसायाच्या बांधकामाचे स्वरूप (कच्चे/टपरी/पत्रा शेड) - _____

6. बांधकामाचे स्वरूप अधिकृत/अनधिकृत _____

7. अर्जदार मालक आहे काय? - _____

1. व्यवसायाचे ठिकाणी कर्मचारी/कामगारांची संख्या-----

2. इतर माहिती - -----

अर्जदाराची सही व शिक्का

अर्जासोबत खालील कागदपत्रे जोडणे आवश्यक आहे.

1. शॉप ॲक्ट नोंदणी प्रमाणपत्र (व्यवसाय प्रत्यक्ष सरु असल्यास)
2. व्यवसायाचे जागेचा स्थळदर्शक व क्षेत्रदर्शक नकाशा.
3. 31.3.2018 पूर्वीची नोंद असलेला मनपा मालमत्ता / पाणीपट्टी कर भरणा पावती / बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्र व मंजूर बांधकाम नकाशा.
4. रु. 100/- स्टॅम्प पेपरवर नोटरीज्ड प्रतिज्ञापत्र (नमुना अर्जासोबत दिलेला आहे)
5. भाडेकरू / भोगवटादार असलेस मालकाचे स्टॅम्पपेपरवर संमतीपत्रक/ रजिस्टर भाडेकरारनामा लीव्ह अँड लायसेन्स करारनामा.
6. झोपडपट्टी असलेस झोनिंग विभागाचा ना हरकत दाखला. (मालमत्ता कर/नगररचना विभाग)
7. पेट्रोल पंप, मोठे मॉल, लग्नकार्यालय, मोठे हॉटेल तसेच तत्सम व्यवसायाकरीता सी.सी.टी.व्ही. कॅमेरे बसविणे आवश्यक आहे. बसवलेबाबतचा दाखला.
8. रासायनिक व ज्वलनशील वस्तूंचे व्यवसायासाठी अग्निशमन व महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण मंडळ धुळे या विभागाचा ना हरकत दाखला अर्जासोबत जोडणे आवश्यक.
९. आधारकार्ड/पॅनकार्ड/रेशन कार्ड/ मागील महीन्याचे लाईट बील झेरोक्स प्रत जोडणे आवश्यक आहे.
१०. व्यवसाय प्रमुख/भागीदार यांचे पासपोर्ट साईजचे फोटो नग ३ फोटोच्या मागे नाव किंवा स्वाक्षरी सह.

महत्वाची टीप :

1. वरील कागदपत्रांव्यतिरिक्त विशिष्ट थकबाकी असल्यास परवाना मंजूर केला जाणार नाही.
2. मनपा मिळकतकराची थकबाकी असल्यास परवाना मंजूर केला जाणार नाही.
3. आरक्षण/रेडझोन/रस्तारुंदीकरण/पूररेषा/ तत्सम बाबीने बाधित असलेल्या क्षेत्रात परवाना दिला जाणार नाही. तसेच परवाना देताना मनपा विकास नियंत्रण नियमावलीस अनुसरून परवाने दिले जातील.
4. सादर केलेल्या मूळ कागदपत्रांव्यतिरिक्त अन्य झेरोक्स कागदपत्रे स्वाक्षांकित करणे आवश्यक.

सदर व्यवसायासाठी लागणारे वरीलप्रमाणे कागदपत्रे अर्जासोबत जोडली आहेत. नियमाप्रमाणे होणारे परवाना शुल्क व विलंब शुल्क भरण्यास मी तयार आहे. महानगरपालिकेने केलेल्या नियमांचे, अटीचे व त्या अनुषंगाने देण्यात येणा-या सूचनांचे पालन करण्याची मी हमी देत आहे.

मी सत्य प्रतिज्ञेवर कथन करतो की वर दिलेली सर्व माहिती, सादर केलेली कागदपत्रे अचूक आहेत. सदरील माहिती तपासणी अंती असत्य व खोटी आढळून आल्यास भारतीय दंड विधान संहिता कलम 193 व 199 प्रमाणे गुन्हा होऊ शकतो व सदर गुन्ह्यासाठी जास्तीत जास्त 7 वर्षे सक्त मजुरीची शिक्षा होऊ शकते याची मला जाणीव असून मी कायदेशीर कार्यवाहीस पात्र राहीन.

आपला विश्वासू,

अर्जदाराची सही-

प्रतिज्ञापत्र नमूना

(नवीन उद्योगधंदा/व्यवसाय/ साठा परवान्यासाठी)

मी श्री. ----- वय - ----- वर्षे रा.----- कारणे प्रतिज्ञापत्र
लिहून देतो की धुळे महानगरपालिका हद्दीतील ----- मध्ये ----
----- हा उद्योगधंदा/व्यवसाय/ साठा व्यवसाय सुरु करणार आहे/सुरु आहे व त्याचे क्षेत्रफळ-----
----- चौ. फुट एवढे आहे व कामगार संख्या----- इतकी आहे व
उद्योगासाठी----- एच.पी. ची आवश्यकता आहे.

वरील ठिकाण धुळे महानगरपालिकेच्या निवासी विभागामध्ये/धुळे शहर क्षेत्रात आहे. त्यामुळे सदर
जागेवर तात्पुरत्या स्वरूपाचा उद्योगधंदा/व्यवसाय/साठा परवाना सुरु करणेस धुळे महानगरपालिकेने खालील
अटींवर परवाना देण्याचे मान्य केले आहे.

१. सदरचा परवाना हा तात्पुरता स्वरूपाचा असल्याने तो कारण न देता केव्हाही रद्द करणेचा अधिकार धुळे महानगरपालिकेस राहिल.
२. माझ्या उद्योग/ व्यवसायामुळे हवा, पाणी, ध्वनी यांचे प्रदुषण होत असल्याचे आढळल्यास अथवा आजूबाजूच्या रहिवाशांची तक्रार प्राप्त झाल्यास व त्यामुळे महापालिकेने उद्योगधंदा/व्यवसाय / साठा परवाना रद्द केल्यास त्याबाबत माझी कासलीही तक्रार राहणार नाही.
३. धुळे महानगरपालिकेस/ धुळे शहर मनपा हद्दीतील व्यापार व्यवसायाच्या ठिकाणी ज्यावेळी विकासाकरीता/ रस्ता रुंदीकरणाकरता/ इतर आवश्यक कारणाकरीता सदरची जागा मोकळी करून हवी असल्यास मी स्वखुशीने ती खाली करून देईल व त्याबद्दल पर्यायी जागेची मागणी करणार नाही.
४. सदर उद्योगधंद्याच्या मुळ स्वरूपाबद्दल अथवा विस्तार करणेपुर्वी मी धुळे महानगरपालिकेची पूर्व परवानगी घेईन व तसे न केल्यास सदरचा परवाना हा कोणतीही पूर्व कल्पना न देता रद्द करणेचा अधिकार धुळे महानगरपालिकेस राहिल.
५. धुळे महानगरपालिकेने सदरचा परवाना रद्द केल्यास मनपाकडून/प्राधिकरणाकडून कोणत्याही प्रकारची नुकसान भरपाई मागणार नाही.
६. धुळे महानगरपालिकेने कोणत्याही कारणास्तव सदरचा परवाना रद्द केल्यास त्याविरुद्ध न्यायालयात दाद मागण्याचा अधिकार मला राहणार नाही.
७. मी आपण आपला व्यवसाय बंद करीत असेल तर धुळे महानगरपालिकेस कळविण तसे न केल्यास माझेवर होणाऱ्या कार्यवाहीस मी जबाबदार राहिल.
८. उद्योगधंदा परवाना मिळण्यासाठी मी दिलेली सर्व माहिती अचूक व बिनचूक आहे. सदरील माहिती तपासणी अंती असत्य व खोटी आढळून आल्यास भारतीय दंड विधान संहिता कलम १९३ व १९९ प्रमाणे गुन्हा होऊ शकतो व सदर गुन्ह्यासाठी जास्तीत जास्त ७ वर्षे सक्त मजुरीची शिक्षा होऊ शकते याची मला जाणीव असून मी कायदेशीर कार्यवाहीस पात्र राहीन.

वरील सर्व अटी वाचल्या असून त्या मला मान्य आहेत. त्याबद्दल माझी कासलीही तक्रार नाही. आज. दि. / /२० रोजी मी खाली सहया करणा-या दोन साक्षीदारांसमोर सदरचे प्रतिज्ञापत्र लिहून दिले असून त्यावर स्वखुशीने स्वाक्षरी केली आहे.

साक्षीदार :-

१) नाव :

पत्ता :

सही :

प्रतिज्ञापत्र करणार :

नाव :

२) नाव :

पत्ता :

सही :

प्रतिज्ञापत्र करणार :

नाव :